

Rapporto della Commissione della Gestione del Patriziato di Lumino sul M.A.P 05/2023 concernente la richiesta di un credito di CHF 30'000.- per lo studio e la progettazione degli interventi necessari al risanamento della Capanna Brogoldone, la promozione didattica su territorio comunale concernente possibili scenari futuri per l'Aula nel bosco e il coordinamento iniziale della progettazione e lavori inerenti alla realizzazione di una lanca antincendio in zona Sgravèr nel contesto dell'adozione del Piano di Gestione Forestale comunale

La Commissione della Gestione si è riunita in data 12 dicembre 2023 per l'esame del M.A.P 04/2023 alla presenza di Doris Galusero, Cristina Righetti e Simone De Gottardi.

Assenti giustificati: Mario Della Bruna e Damiano Della Bruna.

Capanna Brogoldone – CHF 7'000.-

La Commissione della Gestione prende favorevolmente atto della volontà dell'Amministrazione Patriziale di valutare una o più soluzioni per garantire un futuro alla Capanna Brogoldone. La creazione del Parco Val Calanca e la prossima apertura della Via Crio offrono opportunità inedite per il rilancio della struttura. La Commissione invita l'Amministrazione ad essere – in questa fase – visionaria e a valutare almeno 3 varianti di soluzione. Per esempio: una variante “conservativa” che risolva in modo appropriato il problema delle infiltrazioni d'acqua come rilevato a suo tempo dalla perizia Benzonelli nel 2012 costata all'AACB 4'500 CHF, una variante “evolutiva” che risolva il problema delle infiltrazioni d'acqua e riorganizzi i servizi (camere, docce, cucina, ..) ed una variante “innovativa” che ipotizzi la costruzione ex novo della Capanna.

Aula nel bosco – CHF 7'000.-

Un'aula nel bosco esiste già ed è situata sui monti di Saurù. Purtroppo per motivi di accessibilità non è quasi mai stata utilizzata e - scartata l'ipotesi di spostare la struttura a valle - non rimane che costruirne un'altra.

La Commissione della gestione non è contraria all'iniziativa, ma si chiede se vi è la necessità di tale opera e quale sarà l'impiego effettivo di una seconda struttura. In un momento in cui si prospettano altri importanti investimenti, ogni ulteriore spesa per opere non strettamente necessarie o richieste dalla comunità, deve essere attentamente ponderata.

Lanca antincendio – CHF 16'000.-

La necessità di disporre di una lanca antincendio è innegabile e la zona identificata si presta bene a questo scopo. Purtroppo la Commissione si chiede qual è il vantaggio di una lanca situata sul fondovalle rispetto ad una situata in quota, soprattutto in relazione all'efficacia in caso di incendio in altitudine. Rende inoltre attenti che la lanca verrebbe a trovarsi in una delicata zona golenale di importanza nazionale e a ridosso della discarica censita nel catasto dei siti inquinati. Inutile dire che i lavori dovranno essere portati avanti tenendo conto della particolare situazione.

La Commissione della Gestione fa notare che l'articolo 59 della LOP decreta “L'Ufficio patriziale può fare spese correnti non preventivate, senza il consenso dell'Assemblea, fino ad un importo annuo complessivo di CHF 5'000.-”.

La Commissione della Gestione invita comunque a decretare:

- 1. All'Amministrazione patriziale è concesso il credito di CHF 30'000.- per lo studio e la progettazione degli interventi necessari al risanamento della Capanna Brogoldone, la promozione didattica su territorio comunale concernente possibili scenari futuri per l'Aula nel bosco e il coordinamento iniziale della progettazione e lavori inerenti alla realizzazione di una lanca antincendio in zona Sgravèr nel contesto dell'adozione del Piano di Gestione Forestale comunale.**
- 2. La spesa sarà iscritta contabilmente sotto la voce no. 3010.5290.00 del conto investimenti del Preventivo 2024.**
- 3. Dagli importi complessivi saranno dedotti i sussidi cantonali e le compartecipazioni degli Enti pubblici.**
- 4. L'Amministrazione patriziale di Lumino è autorizzata a contrarre il debito presso un istituto bancario, alle migliori condizioni di mercato.**

Con i migliori saluti.

Per la Commissione della Gestione:

Mario Della Bruna

Damiano Della Bruna

Doris Galusero

Simone De Gottardi

Cristina Righetti